



ที่ นร (กพร) ๑๒๐๔/ว ๑๑๕๔๒

สำนักนายกรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒ ธันวาคม ๒๕๓๔

เรื่อง การกำหนดรายละเอียดงานดินถม งานดินดัก และฐานรากในการจ้างก่อสร้าง

เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กพร) ๑๐๐๒/ว ๑๘ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๓๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งว่า คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุได้กำหนดแนวทางในการปฏิบัติตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุเพื่อป้องกันปัญหาในเรื่องของการเปลี่ยนแปลงค่างานในการก่อสร้างฐานราก โดยให้ส่วนราชการผู้ว่าจ้างกำหนดเงื่อนไขและรูปแบบรายการละเอียดในการก่อสร้างให้แน่ชัด โดยเฉพาะอย่างยิ่งในส่วนที่เกี่ยวกับความสั้นยาวและขนาดของเสาเข็มที่อาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงราคา ค่างานสูงขึ้นหรือต่ำลงมาก ๆ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมแก่คู่สัญญาทั้งสองฝ่าย นั้น

เนื่องจากปรากฏว่า มีส่วนราชการบางแห่งได้กำหนดรายละเอียดของงานฐานรากในลักษณะเป็นทางเลือกตามผลการทดสอบดินก่อนทำการก่อสร้าง แต่ไม่ได้มีการตกลงกันในเรื่องของราคาค่าจ้างในแต่ละลักษณะไว้ก่อนรวมทั้งมีบางส่วนราชการได้กำหนดรายละเอียดของงานดินถม งานดินดัก ในงวดค่างานก่อสร้างแตกต่างไปจากสภาพข้อเท็จจริงมาก ทำให้เกิดเป็นปัญหาในการดำเนินการตามสัญญาจ้างเมื่อมีการก่อสร้างจริง ดังนั้น เพื่อป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการ และเพื่อความเป็นธรรมแก่ผู้ประกอบการ คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ(กพร.)จึงเห็นสมควรอาศัยอำนาจตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้อ ๑๒ (๕) กำหนดแนวทางปฏิบัติในการกำหนดรายละเอียดของงานดินถม งานดินดัก และฐานรากในการจ้างก่อสร้างใหม่ ดังนี้

๑. ให้ยกเลิกแนวทางปฏิบัติตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กพร) ๑๐๐๒/ว ๑๘ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๓๒ เรื่อง การกำหนดเงื่อนไขและแบบรูปรายการของงานก่อสร้าง

๒. ให้ส่วนราชการสำรวจและกำหนดปริมาณงานดินถม งานดินดัก ในแบบรูปรายการละเอียดให้ใกล้เคียงกับข้อเท็จจริง และให้พยายามพิจารณาดำเนินการสำรวจสภาพดินในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อกำหนดแบบรูป และรายการละเอียดในงานฐานรากให้แน่นอนชัดเจนโดยเฉพาะอย่างยิ่งในส่วนที่เกี่ยวกับความสั้นยาวและขนาดของเสาเข็มที่อาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงราคา ค่างานก่อนเริ่มดำเนินการจัดจ้าง ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ

๓. ในกรณีที่ส่วนราชการไม่อาจกำหนดแบบรูปและรายการละเอียดของงานฐานรากให้เป็นที่แน่นอนได้ จำเป็นจะต้องให้มีทางเลือกในการเปลี่ยนแปลงรายการฐานรากตามสภาพของการก่อสร้างได้ โดยปกติให้กำหนดเงื่อนไขในลักษณะเป็นทางเลือกไว้ตั้งแต่ต้น เช่น ต้องตอกเสาเข็มหรือใช้ฐานแผ่ หรือขนาดความสั้นยาวของเสาเข็ม และในชั้นการเสนอราคาของผู้รับจ้างก่อสร้างและการพิจารณาของทางราชการ ให้มีการกำหนดราคา ค่าจ้างในส่วนต่าง ๆ ให้ชัดเจนไว้ตั้งแต่ต้น และระบุไว้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างด้วย

๔. กรณีนอกเหนือจากข้อ ๓ หากมีความจำเป็นจะต้องเปลี่ยนแปลงรายการฐานราก ส่วนราชการ

จะต้องพิจารณาดำเนินการในเรื่องของการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญา โดยถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของระเบียบ  
สำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๑๓๖ ซึ่งคู่สัญญาจะต้องมีการ  
ตกลงกันในเรื่องของเนื้อหาที่เปลี่ยนแปลงไป และราคาค่าจ้างรวมทั้งระยะเวลาที่เปลี่ยนแปลงพร้อมกันไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และกรุณาแจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดทราบและถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) **ผาณิต นิติทัณฑ์ประภาศ**

(นางผาณิต นิติทัณฑ์ประภาศ)

รองปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๒๕๒๕๔๒๗, ๒๕๒๙๔๑๒

โทรสาร. ๒๕๒๗๔๙๖