

## ( สำเนา )

### ประกาศ สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง

เรื่อง การจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการใหม่ของกระทรวงการคลัง โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัด  
ข้อกำหนด

ด้วยสำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง มีความประสงค์จะจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการใหม่  
ของกระทรวงการคลัง โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดการก่อสร้างอาคารที่ทำการใหม่ของ  
กระทรวงการคลัง ขนาด ๒๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ณ กระทรวงการคลัง ซอยอารีย์สัมพันธ์ ถนนพระราม  
ที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร รวมพื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗๓,๐๐๐ ตารางเมตร โดยมี  
ส่วนประกอบดังนี้

๑. พื้นที่ใช้สอย	ประมาณ	๔๖,๕๐๐	ตารางเมตร
๒. พื้นที่จอดรถ	ประมาณ	๑๗,๕๐๐	ตารางเมตร
๓. พื้นที่โรงอาหาร	ประมาณ	๓,๐๐๐	ตารางเมตร
๔. พื้นที่เอนกประสงค์	ประมาณ	๓,๐๐๐	ตารางเมตร
๕. พื้นที่ศูนย์ออกกำลังกาย	ประมาณ	๓,๐๐๐	ตารางเมตร

ภายในวงเงินประมาณค่าก่อสร้าง ๒,๐๐๐ ล้านบาท (สองพันล้านบาทถ้วน) งบประมาณในการจ้าง  
ออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๓๕,๐๒๕,๐๐๐.- บาท (สามสิบล้านห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)  
ผู้มีสิทธิเสนองานต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

- ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างประกอบธุรกิจด้านการออกแบบซึ่งได้จดทะเบียนไว้  
กับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการเป็นบุคคลสัญชาติ  
ไทย และมีผู้ถือหุ้นเป็นบุคคลสัญชาติไทย รวมกันเกินกว่าร้อยละ ๕๐ (ห้าสิบ) ของทุนจดทะเบียนนิติบุคคลนั้น
- ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อ  
แล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่นที่เข้าเสนองานให้แก่สำนักงาน  
ปลัดกระทรวงการคลัง ณ วันประกาศจ้างออกแบบฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน  
ราคาอย่างเป็นธรรมในการประกาศจ้างออกแบบฯ ครั้งนี้
- ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่  
รัฐบาลของผู้เสนองานได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๕. ผู้เสนองานต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ  
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็น  
คู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ ดังนี้

- บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ  
รายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง

ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

(ก) คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๖. ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลที่ประกอบธุรกิจบริการด้านการออกแบบ มาไม่น้อยกว่า ๕ ปี ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคลซึ่งยังไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาตฯ

นิติบุคคลที่สนใจจะเข้าร่วมเสนองานจ้างออกแบบ รายใดที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๒.๑ ซึ่งปัจจุบันมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมประเภทนิติบุคคลเฉพาะด้านใดด้านหนึ่งเพียงด้านเดียวก็สามารถเข้าร่วมเสนองานครั้งนี้ได้ โดยเสนอในนามกลุ่มกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium) และมีเงื่อนไขว่าจะต้องร่วมกับนิติบุคคลรายอื่นที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๒.๑ ที่มีใบอนุญาตประกอบอาชีพควบคุมประเภทนิติบุคคลอีกด้านหนึ่งที่แตกต่างกันสำหรับนิติบุคคลหลัก (Lead Firm) ของกลุ่มกิจการร่วมค้า หรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานที่เสนองานครั้งนี้ ต้องมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมประเภทนิติบุคคล ซึ่งยังไม่ขาดจากสมาชิกภาพหรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาตฯ

๗. ผู้เสนองานต้องมีผลงานด้านการออกแบบอาคารสัญญาเดี่ยวครอบคลุมงานทุกประเภท ประกอบด้วย งานวางผังโครงการ งานสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมโครงสร้าง และงานวิศวกรรมระบบ งานระบบสาธารณูปโภค ของโครงการก่อสร้างสถานที่ราชการ หรือศูนย์การประชุม หรืออาคารสาธารณะที่ไม่ใช่อาคารที่อยู่อาศัย เป็นกลุ่มอาคารที่มีความสัมพันธ์กันทางการใช้สอยและมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารหลักอาคารหนึ่งอาคารใดในโครงการเดียวกันไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร และต้องเป็นผลงานที่ออกแบบแล้วเสร็จไม่เกิน ๕ ปี (ห้า) ปี นับถึงวันที่ยื่นของเสนองาน อย่างน้อย ๑ โครงการ ผลงานต้องมีสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง และสำเนาสัญญาซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องมาแสดง และต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้

กรณีผู้เสนอราคาเป็นกลุ่มกิจการร่วมค้า (Joint Venture) หรือ กลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน (Consortium) นั้น นิติบุคคลทุกรายในกลุ่มกิจการร่วมค้าหรือนิติบุคคลทุกรายในกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในเอกสารจ้างฯ เว้นแต่ ในกรณีที่กลุ่มกิจการร่วมค้าหรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน ได้มีข้อตกลงระหว่างนิติบุคคลร่วมค้าหรือนิติบุคคลร่วมทำงานทุกรายเป็นลายลักษณ์อักษร กำหนดให้นิติบุคคลร่วมค้าหรือนิติบุคคลร่วมทำงานรายใดรายหนึ่งเป็นนิติบุคคล (Lead Firm) ในการเข้าเสนองานของกลุ่มกิจการร่วมค้าหรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน สามารถใช้ผลงานการออกแบบของนิติบุคคลหลัก (Lead Firm) หรือ นิติบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคลหลัก (Lead Firm) ก็ได้ยื่นเสนองาน นอกจากนี้นิติบุคคลทุกรายในกลุ่มกิจการร่วมค้าหรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงานต้องรับผิดชอบร่วมกันและแทนกันอย่างลูกหนึ่งร่วม

๘. ต้องมีวิศวกรและสถาปนิกประจำ และไม่ประจำนิติบุคคลตามที่กำหนดในเอกสารจ้างฯ

๙. ต้องเป็นนิติบุคคลที่มีรายชื่ออยู่ในบัญชีรายชื่อผู้ขอรับเอกสารจ้างฯ ในกรณี ผู้เสนองานเป็นกลุ่มกิจการร่วมค้าหรือกลุ่มนิติบุคคลร่วมทำงาน นิติบุคคลหลัก (Lead Firm) จะต้องมียุติรายชื่อในบัญชีผู้ขอรับ

กำหนดดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียด ในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ ถึงเวลา ๑๒.๐๐ ณ บริเวณอาคารกระทรวงการคลัง ซอยอารีย์สัมพันธ์ ถนนพระรามที่ ๖ แขวง

สามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ให้ผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบฯ ต้องมาลงทะเบียนดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงด้วยตนเองหรือมอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นแทน โดยถือว่าผู้รับเอกสารได้ทราบสถานที่ ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาในการทำงาน จะนำมาอ้างให้พ้นความรับผิดชอบต่อสำนักงานปลัดกระทรวงการคลังมิได้

กำหนดยื่นซองเสนองานต่อคณะกรรมการรับซองเสนองาน ในวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสำนักบริหารกลาง (ชั้น ๒) สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ผู้เสนองานต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับยื่นเอกสารทางเทคนิค จำนวน ๑,๗๕๑,๒๕๐.- บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และกำหนดระยะเวลาในการออกแบบแล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงในสัญญา

ทั้งนี้ ถ้าผู้เข้าเสนองานถอนการเสนองาน หรือไม่ไปทำสัญญากับสำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง ภายในกำหนด สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง จะริบหลักประกันซองหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับทางราชการเป็นผู้ทิ้งงาน ด้วย

กำหนดเปิดซองเสนองานและพิจารณาคุณสมบัติ ในวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักบริหารกลาง (ชั้น ๒) สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

อนึ่ง การยื่นซองเสนองาน ผู้เข้าเสนองานจะต้องยื่นซองเสนองานด้วยตนเองหรือโดยผู้แทน ซึ่งได้รับมอบเป็นหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายด้วย (การวินิจฉัยของคณะกรรมการจ้างออกแบบให้ถือเป็นเด็ดขาด)

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการใหม่ของกระทรวงการคลังได้ที่ส่วนบริหารการพัสดุ ชั้น ๒ สำนักงานปลัดกระทรวงการคลัง ซอยอารีย์สัมพันธ์ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนในเขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น. ดูรายละเอียดได้ทางเว็บไซต์ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๗๓ ๙๐๒๑ ต่อ ๒๑๐๒, ๒๑๑๑, ๒๑๔๖ และ ๒๑๔๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่ [www.mof.go.th](http://www.mof.go.th) ของกระทรวงการคลัง และที่ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) ของกรมบัญชีกลาง (ผู้มีความประสงค์จะขอรับเอกสาร การจ้างออกแบบฯ จะต้องแสดงหลักฐานว่าเป็นผู้มีอำนาจลงชื่อผูกพันบริษัท หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ กรณีเป็นผู้รับมอบอำนาจต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายด้วย)

ประกาศ ณ วันที่ ๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายประสิทธิ์ สืบชนะ)

รองปลัดกระทรวงการคลัง ปฏิบัติราชการ แทนปลัดกระทรวงการคลัง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาว เฉลิมรัตน์ อิ่มนุกุลกิจ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

ประกาศขึ้นเว็บไซต์วันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๘

โดย นางสาว เฉลิมรัตน์ อิ่มนุกุลกิจ นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

เอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด เลขที่ ๕/๒๕๕๘